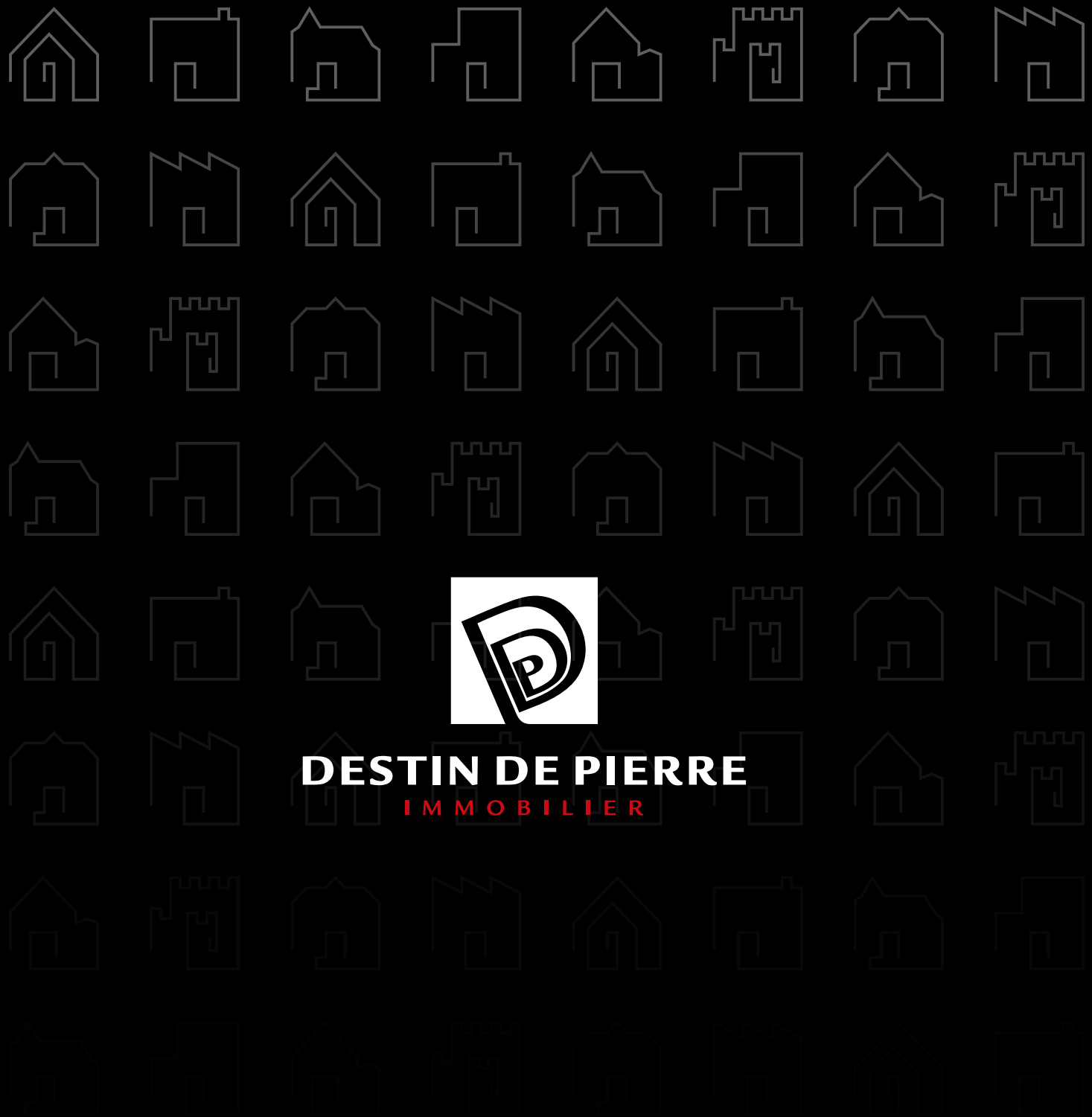




DESTIN DE PIERRE
IMMOBILIER

www.destindepierre.fr

2 DESTIN DE PIERRE

MAUGEN IMPRIMERIES • 38, AVENUE MARIE ET PIERRE CURIE, 19360 MALEMORT-SUR-CORRÈZE

SOMMAIRE

4

LE MOT

8

VOUS SOUHAITEZ
VENDRE VOTRE BIEN ?
OSEZ...

10

EXIGEZ...

16

RENFORCEZ...

18

...OFF MARKET

20

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE

4 DESTIN DE PIERRE



LE MOT

DE DOMINIQUE BENTEJAC, FONDATEUR ET DIRIGEANT DE DESTIN DE PIERRE

Un bien digne d'intérêt ou d'exception a nécessité tout le savoir et le savoir-faire de ses bâtisseurs, mais aussi l'amour et les soins de ses occupants successifs...

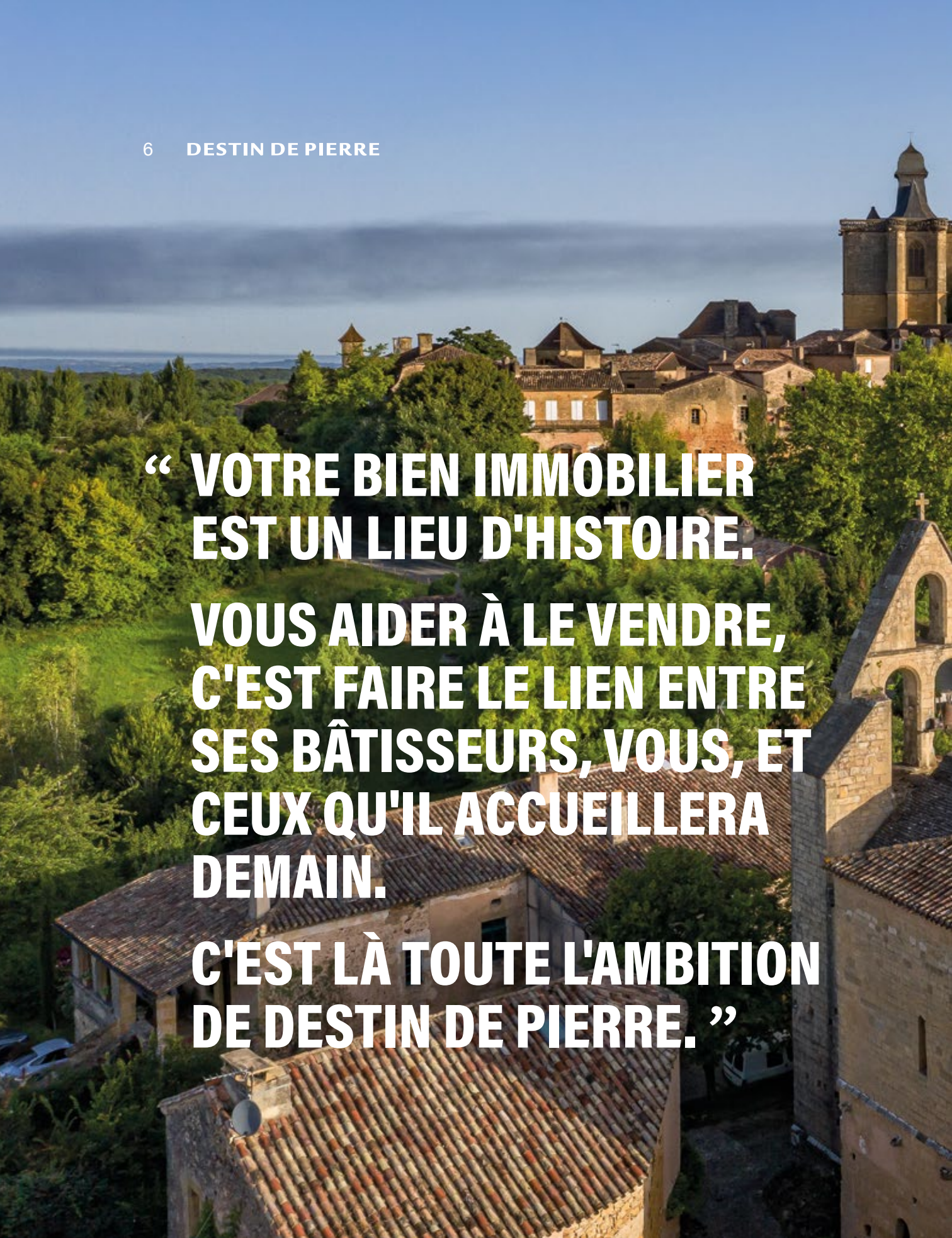
Sa transmission requiert un professionnel averti qui saura l'apprécier et l'associer aux projets de vie auxquels il se prête.

C'est de cette conviction qu'est née **DESTIN DE PIERRE**, agence locale et indépendante, en 2010.

Experts en immobilier résidentiel de qualité, nous recherchons des biens de charme et de caractère que nous sélectionnons avec la plus grande attention.

Nous ne perdons jamais de vue que derrière chaque transaction immobilière se trouvent des hommes et des femmes, avec leurs projets, leurs objectifs et leurs incertitudes... La confiance est essentielle ! Notre écoute, notre souci de la confidentialité et du respect des engagements en sont les clés.

Oser **DESTIN DE PIERRE**, c'est faire le choix d'un accompagnement inégalable. C'est exiger un agent immobilier d'expérience, aux compétences certifiées. C'est s'appuyer sur un professionnel humain et investi !

An aerial photograph of a historic French village, likely in the Dordogne region. The village is built on a hillside, featuring traditional stone buildings with tiled roofs. A prominent church tower with a conical roof is visible on the right. The foreground shows a large, terracotta-tiled roof. The background is filled with lush green trees and a clear blue sky.

**“ VOTRE BIEN IMMOBILIER
EST UN LIEU D'HISTOIRE.
VOUS AIDER À LE VENDRE,
C'EST FAIRE LE LIEN ENTRE
SES BÂTISSEURS, VOUS, ET
CEUX QU'IL ACCUEILLERA
DEMAIN.
C'EST LÀ TOUTE L'AMBITION
DE DESTIN DE PIERRE. ”**

IMMOBILIER



VOUS SOUHAITEZ VENDRE VOTRE BIEN ?

**“ OSEZ
LUI OFFRIR
UN ÉCRIN
DE QUALITÉ ! ”**





VILLAS



MAISONS D'ARCHITECTE



APPARTEMENTS



LOFTS

FERMETTES



DEMEURES DE CHARME



PROPRIÉTÉS DE CARACTÈRE



CHÂTEAUX & MANOIRS



10 DESTIN DE PIERRE

**VOUS SOUHAITEZ
VENDRE VOTRE BIEN ?**

**“ EXIGEZ
UNE EXPÉRIENCE
VENDEUR UNIQUE ! ”**



**UNE ÉVALUATION MINUTIEUSE
PAR UN EXPERT CERTIFIÉ**

UN CADRE JURIDIQUE SÉCURISÉ

**UNE ANNONCE PARFAITEMENT RÉDIGÉE
ET UNE COMMUNICATION CIBLÉE**

DES VISITES QUALIFIÉES ET ENCADRÉES

DES OFFRES D'ACHATS MOTIVÉES

UN SUIVI PERSONNALISÉ



IMMOBILIER

**VOUS SOUHAITEZ
VENDRE VOTRE BIEN ?**

**“ EXIGEZ
UNE ÉVALUATION
MINUTIEUSE PAR
UN EXPERT CERTIFIÉ ”**



**Tous nos agents sont Experts-Évaluateurs
certifiés par le Centre de Formation
à l'Expertise Immobilière (CFEI).**

Le devoir de conseil est placé au 1^{er} rang de nos exigences.

Aussi, chaque agent **DESTIN DE PIERRE** suit une formation interne durant 2 ans.

À l'issue de cette période d'apprentissage, il effectue le parcours
de certification Expert-Évaluateur CFEI®.

VOUS SOUHAITEZ VENDRE VOTRE BIEN ?

**“ EXIGEZ
UN SUIVI PERSONNALISÉ ! ”**



**Un mandat de vente confié
= Un seul interlocuteur au sein
de notre agence**

Afin d'assurer un suivi personnalisé de qualité à chaque client qui nous confie la vente de son bien :

- Chaque mandat est attribué à un seul agent.
- Le nombre de mandats par agent est limité à 15.

IMMOBILIER





IMMOBILIER

**VOUS SOUHAITEZ
VENDRE VOTRE BIEN ?**

“ **RENFORCER** **LA VALEUR DE VOTRE BIEN** ”



**L'Exclusivité crée la rareté... et la rareté accroît
la valeur symbolique de votre bien, de même
que son attractivité aux yeux des acquéreurs.**

« Signer un mandat de vente exclusif ? Jamais ! »

Pourtant, il s'agit d'un choix stratégique clé qui augmente fortement vos chances de vendre plus cher et plus rapidement qu'avec plusieurs mandats simples.

C'est pourquoi **DESTIN DE PIERRE** a créé le label *Exclusivité*, plébiscité par nos clients depuis bientôt 15 ans.

VOUS SOUHAITEZ VENDRE VOTRE BIEN ?

“ LA PLACE DE + EN + IMPORTANTE DU OFF MARKET ”



**À l'ère où domine la digitalisation, peut-on encore
vendre un bien immobilier sans s'exposer au plus
grand nombre par internet et les réseaux sociaux ?**

Et bien... OUI !

De plus en plus de propriétaires nous confient la vente de leur bien sans affichage sur notre site internet ni sur les différents portails d'annonces immobilières et encore moins sur les réseaux sociaux.

Ces biens sont proposés en toute discrétion, aux très nombreux acquéreurs qui nous contactent pour nous faire part de leur recherche immobilière et dont nous conservons précieusement le projet et les coordonnées.

IMMOBILIER



COSNAC

Ferme de pays du XVIII^{ème} siècle
en gré rouge avec sa grange.
Vue dominante.



IMMOBILIER

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE



22 DESTIN DE PIERRE

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE





MEYSSAC

Grange de pays rénovée dans un esprit loft
avec vue dégagée.





BRIVE-LA-GAILLARDE

Propriété d'exception nichée
au cœur de sa forêt privée.
5 minutes du centre-ville.



IMMOBILIER

**ILS NOUS
ONT FAIT
CONFIANCE**



SAINT-ROBERT

Demeure historique au cœur d'un des plus beaux villages de France.



IMMOBILIER

ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE



ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE





COLLONGES-LA-ROUGE

Propriété de caractère fin XVIIIème siècle.
Domaine de 21 hectares de bois et prairies.



ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE





BRIVE-LA-GAILLARDE

Maison contemporaine avec vue dominante.
Quelques minutes du centre-ville.



ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE

ALLASSAC

Demeure de charme de
centre-bourg avec dépendance
et jardin d'agrément.





ALLASSAC

Maison de caractère entièrement
rénovée dans un style contemporain.
3 hectares de prairie.



SARLAT-LA-CANEDA

Ensemble de deux maisons
en pierre dans un village du sarladais.
Périgord Noir.



IMMOBILIER

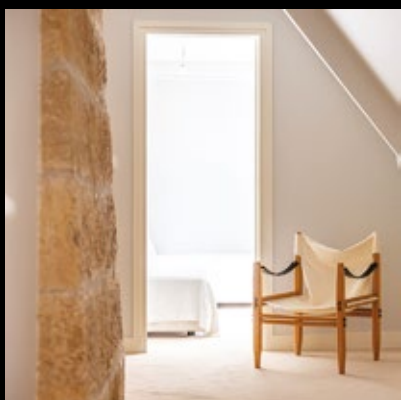
ILS NOUS ONT FAIT CONFIANCE



BRANCEILLES

Propriété de caractère au cœur
du vignoble du sud Corrèze.





+33 (0)6 15 15 23 64

DESTIN DE PIERRE

SARL AU CAPITAL DE 10 000 EUROS
5, RUE DE L'ÉGLISE, 19330 SAINT-MEXANT
RCS BRIVE 521 705 079 00056
CODE NAF 6831Z



SUIVEZ-NOUS SUR INSTAGRAM 